

**GLOBALNY PARTNER**  
na rzecz  
**BEZPIECZNEGO ŚWIATA**





# SOLIDNY GLOBALNY PARTNER



**1925** Założona w Berlinie jako zarejestrowane stowarzyszenie



**1990** Rozwój wszechstronnej sieci inspekcji we Wschodnich Niemczech



**2007** Wejście na rynek energii i przemysłu przetwórczego



**2012** Ekspansja na rynek doradztwa - bezpieczeństwo organizacyjne i procesów



**2016** Łączenie wiedzy o testach, automatyki w pojazdach i mobilności z Internetem



**2018** Założenie DEKRA Digital GmbH w celu opracowania nowych cyfrowych modeli biznesowych



Zatwierdzona jako organizacja testująca pojazdy

**1960**

Usługi w zakresie inspekcji przemysłowych

**2005**

Wejście na rynek certyfikacji produktu

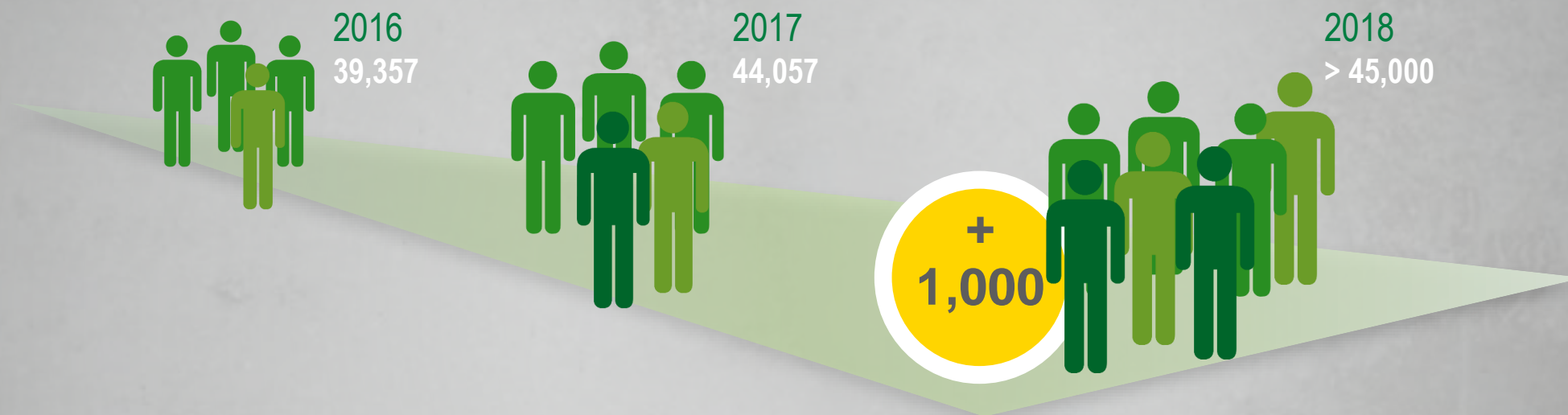
**2009**

Wejście na rynek testów EMC- /urządzenia bezprzewodowe

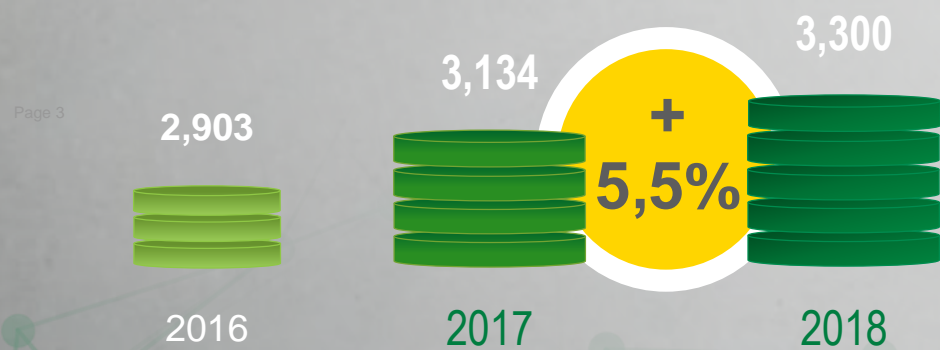
**2015**

Największy w Europie tor do badań samochodów autonomicznych

**2017**



## Dochód całkowity | w milionach euro



26,000,000  
kontroli pojazdów  
rocznie



25,000  
certyfikacji  
systemów p.a.



w 20 państwach  
akredytowana jako  
jednostka certyfikująca



# WYNIKI W POLSCE (2018)

## Sprzedaż

ponad 19 mln euro



## Pracownicy i eksperci

ponad 450 pracowników i 750 ekspertów



## Klienci

ponad 5000



- Analiza założeń techniczno – ekonomicznych
- Stworzenie programu realizacji inwestycji
- Wdrożenie procedur zapewnienia jakości i bezpieczeństwa na budowie
- Organizacja przetargów, negocjacji i wybór wykonawców
- Pozwolenia (koordynacja dokumentacji)



- Kontrola techniczna
- Przeglądy okresowe
- Kontrola BHP
- Ekspertyzy techniczne
- Usługi Due Diligence

- Project Management
- Construction Management
- Bezpieczeństwo BHP
- Nadzór inwestorski
- Nadzór bankowy
- Kontrola jakości
- Koordynacja najemców
- Odbiory robót
- Przekazanie obiektu do użytkowania
- Przygotowanie budżetu
- Optymalizacja kosztów i bieżące rozliczanie inwestycji
- Zarządzanie roszczeniami
- Sporządzanie raportów finansowych
- Końcowe rozliczenie inwestycji

# USŁUGI EKSPERCKIE NA ETAPIE EKSPLOATACJI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH



IDENTYFIKACJA  
PROBLEMU

DIAGNOSTYKA

ANALIZA  
I OCENA

ROZWIĄZANIE,  
ŚRODKI NAPRAWCZE

**Przeglądy  
okresowe  
obiektów**

**Przeglądy  
właścicielskie  
i gwarancyjne**

**Pomiary  
elektryczne**

**Certyfikaty  
energetyczne**

**Termowizje**



# Przeglądy okresowe

- Przeglądy roczne, półroczne, pięcioletnie
- Sprawdzenie bezpieczeństwa oraz kontrola techniczna konstrukcji obiektu
- Sprawdzenie szczelności i systemu odwodnienia obiektu
- Sprawdzenie stanu i bezpieczeństwa instalacji sanitarnej
- Sprawdzenie stanu i bezpieczeństwa wentylacji
- Przeglądy budynków pod kątem bezpieczeństwa instalacji ogrzewania
- Sprawdzenie instalacji gazowych oraz przewodów kominowych

Przeglądy okresowe





# Przeglądy okresowe - referencje



## **TAURON Arena Kraków**

Zleceniodawca: TAURON Arena Kraków

Zakres usług: Przegląd półroczny zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego

Termin realizacji: 2015

## **Ambasada Polski w Australii**

Zleceniodawca: Ambasada RP w Canberze

Zakres usług: Przegląd 5-letni zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego

Termin realizacji: 2014



## **Hotele ORBIS**

Zleceniodawca: ORBIS S.A., cała Polska

Zakres usług: Przeglądy półroczne/roczne i 5-letnie zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego

Termin realizacji: do 2016

## **Takoni Sp. z o.o.**

Zleceniodawca: Takoni Sp. z o.o.

Zakres usług: Przeglądy półroczne/roczne i 5-letnie zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego

Termin realizacji: od 2015



## **Obiekty handlowe i stacje paliw AUCHAN**

Zleceniodawca: Auchan Polska Sp. z o.o.

Zakres usług: Przeglądy półroczne i 5-letnie zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego

Termin realizacji: od 2007



# Przeglądy okresowe - referencje



## Hotel Mercure Kasprowy w Zakopanem

Zleceniodawca: Bachleđa Hotel sp. z o.o.  
Zakres usług: Przeglądy półroczne  
Termin realizacji: od 2013

## Obiekty biurowe i produkcyjne Woodward

Zleceniodawca: Woodward Poland Sp. z o.o.  
Zakres usług: Przeglądy półroczne/roczne i 5-letnie zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego  
Termin realizacji: od 2010



## Obiekty biurowe, produkcyjne i magazynowe

Zleceniodawca: HERZ Armatura i Systemy Grzewcze Sp. z o.o.  
Zakres usług: Przeglądy półroczne/roczne i 5-letnie zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego  
Termin realizacji: od 2014

## Obiekty handlowe Kaufland

Zleceniodawca: Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. k., obiekty handlowe w Polsce północno-wschodniej  
Zakres usług: Audyt czynności serwisowych  
Termin realizacji: od 2015



## Galeria Handlowe IMMOCHAN - 14 obiektów w eksploatacji

Zleceniodawca: Immochan Polska  
Zakres usług: Audyty techniczne obiektów i urzędzeń  
Termin realizacji: od 2014

# Przeglądy okresowe - referencje



## Perfumerie Sephora

Zleceniodawca: Perfumerie Sephora Sp. z o.o., obiekty w całej Polsce  
Zakres usług: Audyt instalacji wentylacji i klimatyzacji  
Termin realizacji: 2015



## Obiekty handlowe Carrefour

Zleceniodawca: Carrefour Polska Sp. o.o.  
Zakres usług: Przegląd właścicielski  
Termin realizacji: od 2014



## Centra handlowe w całej Polsce, zarządzane przez DTZ Management Poland sp. z o.o. oraz APSYS Polska S.A.

Zleceniodawca: Bainbridge Polska Sp. z o.o. (Kraków, Katowice, Gliwice, Warszawa, Toruń, Wrocław)  
Zakres usług: Przeglądy półroczne i 5-letnie zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego, badania efektywności energetycznej kotłowni.  
Termin realizacji: 2011- 2013

## Biurowce B4B

Zakres usług: Przeglądy okresowe  
Termin realizacji: od 2016



## Bonarka City Center

Zakres usług: Przeglądy okresowe  
Termin realizacji: od 2016







**Volkswagen Polska Sp. z o.o.**  
Zakres usług: Przeglądy okresowe  
Termin realizacji: od 2016

**ALDI Sp. z o.o.**

Zakres usług: Przeglądy okresowe wraz  
z pomiarami instalacji elektrycznych  
Termin realizacji: od 2016



**Hotele BB w Polsce**  
Zakres usług: Przeglądy okresowe wraz  
z pomiarami instalacji  
Termin realizacji: od 2017

**Kronospan Mielec Sp z o.o.**

Zakres usług: Przeglądy okresowe wraz  
z pomiarami instalacji elektrycznych  
Termin realizacji: 2015 i 2017



# Planowanie

- Analiza założeń techniczno-ekonomicznych
- Stworzenie programu realizacji inwestycji
- Wdrożenie procedur zapewnienia bezpieczeństwa i jakości
- Organizacja przetargów, negocjacje i wybór wykonawców
- Pozwolenia (koordynacja dokumentacji)

Usługi dodatkowe  
na każdym etapie  
realizacji inwestycji





# Realizacja inwestycji

- Zarządzanie realizacją
- Koordynacja i nadzór BHP
- Nadzór inwestorski
- Kontrola jakości
- Odbiory robót
- Przekazanie obiektu do użytkowania
- Nadzór (monitor) bankowy

Usługi dodatkowe  
na każdym etapie  
realizacji inwestycji





# Budżet i rozliczenia

- Przygotowanie budżetu
- Optymalizacja kosztów
- Bieżące rozliczanie inwestycji
- Zarządzanie roszczeniami
- Sporządzanie raportów finansowych
- Końcowe rozliczenie inwestycji



Usługi dodatkowe na  
każdym etapie  
realizacji inwestycji





# Kontrola i użytkowanie obiektu:

- Kontrole i audyty techniczne
- Przeglądy okresowe
- Kontrola BHP
- Ekspertyzy techniczne
- Usługi Due Diligence

Usługi dodatkowe na każdym etapie realizacji inwestycji





# CYBERBEZPIECZEŃSTWO Z DEKRA – ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY

- certyfikacja Inspektorów Ochrony Danych;
- audyt na zgodność z RODO dopasowany do Twojej branży (np. dla firm szkoleniowych);
- audyty wybranych elementów ochrony danych w obszarach wskazanych przez klienta;
- szkolenia w obszarze wymagań RODO;
- szkolenia profilowane o obszarze wymagań RODO (np. dla HR, dla handlowców);
- audyt bezpieczeństwa systemu informacyjnego;
- audyty systemu zarządzania cyberbezpieczeństwem;
- certyfikacja ISO 27001;
- certyfikacja ISO 22301.

**Skorzystaj z doświadczenia DEKRA i szerokiego zakresu WIEDZY naszych ekspertów**

E-mail: [assessment.pl@dekra.com](mailto:assessment.pl@dekra.com)

Tel.: 502-765-112 | 71.793-75-66



**DEKRA eCheck**

**Platforma samooceny  
RODO/GDPR – sprawdź, jak Twoja  
firma jest przygotowana na zmiany  
w ochronie danych!**

**<https://echeck.dekra.pl>**



# ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!



[sprzedaz.pl@dekra.com](mailto:sprzedaz.pl@dekra.com)



[/DEKRAwPolsce](https://www.facebook.com/DEKRAwPolsce)



[/grupa-dekra-w-Polsce](https://www.linkedin.com/company/grupa-dekra-w-polsce)



[/dekra\\_w\\_polsce](https://twitter.com/dekra_w_polsce)



[/DEKRAwPolsce](https://www.youtube.com/DEKRAwPolsce)

# ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!

**Kamil Klag - Product Manager**

**ds. przeglądów budowlanych**

**kamil.klag@dekra.com**

**Tel.: +48.664.404-760**

**[www.budownictwo.dekra.pl](http://www.budownictwo.dekra.pl)**

Page 18





DZIĘKUJEMY  
ZA TROSKĘ  
O  
BEZPIECZEŃSTWO!

